



אוראל כהן

ממון • 17.01.2017

מתחמם המאבק על כיבוש אפריקה

לב לבייב רוצה להשאיר אצלו את אפריקה ישראל, בסיועו של מוטי בן־משה • מולו ניצבת קרן ברוש

עופר פטרסבורג

לב לבייב, בעל השליטה באפריקה ישראל (48%), רוצה להשאיר את הקבוצה ברשותו במקום לפרקה, ולהשקיע בה מחדש יחד עם מוטי בן־משה, בעל השליטה בקבוצת אלון. כפי שנחשף אתמול ב"כלכליסט" הגישו השניים הצעה למחזיקי האג"ח של החברה. מדובר לפי הערכות על הזרמת כחצי מיליארד שקל ותספורת של כ־700 מיליון שקל.

לשניים לא יהיה פשוט בעיקר מול קרן ברוש, בניהולו של אמיר אפרתי. הקרן הגישה אתמול הצעה משופרת לרכישת אפריקה תמורת 1.9 מיליארד שקל, מתוכם 1.5 מיליארד שקל במזומן, בתשלום מידי עם סיום בדיקות נאותות של 45 יום וחתימת העסקה.





מוטי בן משה



אמיר אפרתי, ממנהלי קרן ברוש

בנוסף לרכיב המזומן, ברוש מציעה גם אג"ח של עד 400 מיליון שקל - אג"ח יהיו בעלי משך חיים ממוצע קצר של 3 שנים. החיסרון בהצעת ברוש הוא ויתור של המחזיקים על 900 מיליון שקל מהחוב של 2.8 מיליארד. ברוש גיבשה את ההצעה יחד עם משקיעים מתוך הקרן שיצטרפו לסכום שתשקיע הקרן עצמה, וכן שני משקיעים חיצוניים שאינם משקיעי הקרן.

גם האחים סיידוף וגם קבוצת חג'ג', שבשליטת האחים צחי ועידו חג'ג', הגישה כל אחת בנפרד הצעה לרכישת אפריקה ישראל. חג'ג', שהציעה לרכוש בתמורה ל-800 מיליון שקל, מסרה בדיווח בבורסה כי "ככל שהחברה, לאחר ביצוע בדיקת הנאותות, תחליט להגיש הצעה מחייבת לרכישת מניות אפריקה השקעות, היא תפעל לגיבוש העסקה באופן שיבטיח כי סיכון האשראי של החברה לא ייפגע, לרבות קבלת דירוג מהחברה המדרגת - לפיו דירוג האשראי של החברה וסדרות אגרות החוב שלה לא יירדו מהדירוג הנוכחי בעקבות העסקה, ובאופן שהעסקה לא תפגע ביכולת הפירעון של החברה".

עוד הצעה המתמקדת באפריקה מגורים היא של יעקב אטרקצ'י, בעל השליטה בחברת אאורה, באמצעות חברה פרטית בבעלותו של אטרקצ'י. אפריקה חייבת למחזיקי האג"ח 2.8 מיליארד שקל ולכן תצטרך לכלול הזרמה של בין 500 מיליון למיליארד שקל לפירעון חובות מידי.

אפריקה ישראל בשליטת לב לבייב מחזיקה בחברות הבנות אפריקה נכסים (54%), שמחזיקה גם בחברת אפי אירופה; אפריקה תעשיות (73%), שמחזיקה בחברות פקר פלדה ונגב קרמיקה; ודניה סיבוס (100%), שמחזיקה גם ב-74% ממניות אפריקה מגורים.

ofer-pt@yediote.com

פרסום ראשון: 17.01.17, 21:47

Promoted Links by Taboola

עוד כתבות שכדאי לך לקרוא

"הרגשתי שאם החיבור בינינו לא
יתממש, המשמעות עבורי תהיה
בגיל 38, כשהיא נשואה לבעל

1500 ש"ח שכר דירה מרכישת
משרד ב-100,000 ש"ח בעפולה
Real-Invest השקעות

הדחקתי כדי לשרוד
יעל אבקסיס כותבת ל"ידיעות..."

דילגתי על הצורך להרוג את
הדיכאון
הוא היה הכוכב של להקת הנח"ל,

